



**Revizija. Računovodstvo. Finansijski konsalting
Azize Šaćirbegović b.b. Sarajevo**

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Vlasniku i Upravi društva KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo

Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju finansijskih izvještaja društva KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31.12.2017. godine, bilans uspjeha, izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama na kapitalu za godinu koja je tada završila, te bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji predstavljaju istinito, u svim značajnim aspektima, finansijski položaj Društva na dan 31.12.2017. godine i njegovu finansijsku uspješnost te njegove novčane tokove za godinu koja je tada završila u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvještaju u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođa Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Uvjereni smo da su revizorski dokazi koje smo prikupili dovoljni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnji izvještaj, ali ne uključuju godišnje finansijske izvještaje i naš revizorski izvještaj.

Naše mišljenje o finansijskim izvještajima ne obuhvata ostale informacije i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno protivrječne finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, na

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

osnovu posla koji smo obavili, zaključimo da postoji značajan pogrešan prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da objavimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za objaviti.

Odgovornosti Uprave za finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Revizorove odgovornosti za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati revizorski izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viši nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajnim ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne procjene i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorene, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaznje internih kontrola.
- stičemo razumijevanje internih kontrol relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o djelotvornosti internih kontrol Društva.
- ocjenjujemo primjerenošć korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Sadržaj

Stranica

I IZVJEŠTAJ O OBAVLJENOJ REVIZIJI.....	1
II OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU	4
III RAČUNOVODSTVENE POLITIKE.....	6
IV FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI.....	9

V ZABILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE:

1. PRIHODI I RASHODI	15
2. STALNA SREDSTVA	17
3. TEKUĆA SREDSTVA.....	22
4. KAPITAL.....	24
5. KRATKOROČNE OBAVEZE.....	25
6. PRIMANJA ZAPOSLENIH.....	28
7. SUDSKI SPOROVI.....	29



**Revizija. Računovodstvo. Finansijski konsalting
Azize Šaćirbegović b.b. Sarajevo**

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Vlasniku i Upravi društva KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo

Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju finansijskih izvještaja društva KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31.12.2017. godine, bilans uspjeha, izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama na kapitalu za godinu koja je tada završila, te bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji predstavljaju istinito, u svim značajnim aspektima, finansijski položaj Društva na dan 31.12.2017. godine i njegovu finansijsku uspješnost te njegove novčane tokove za godinu koja je tada završila u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvještaju u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođa Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Uvjereni smo da su revizorski dokazi koje smo prikupili dovoljni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnji izvještaj, ali ne uključuju godišnje finansijske izvještaje i naš revizorski izvještaj.

Naše mišljenje o finansijskim izvještajima ne obuhvata ostale informacije i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno protivrječne finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, na

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

osnovu posla koji smo obavili, zaključimo da postoji značajan pogrešan prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da objavimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za objaviti.

Odgovornosti Uprave za finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Revizorove odgovornosti za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati revizorski izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viši nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajnim ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utječe na ekonomski odluke korisnika donijete na osnovu tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne procjene i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorene, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazeњe internih kontrola.
- stičemo razumijevanje internih kontrol relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o djelotvornosti internih kontrol Društva.
- ocjenjujemo primjerenošć korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove zasnovane na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, zasnovano na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskem izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

RECONS d.o.o. Sarajevo
Nedžad Grcić, direktor



Ovlašteni revizori

Damir Nurkić, broj licence: 3090029129
Nurkić

Enver Beganović, broj licence: 3090032172
Beganović

Sarajevo, 14.02.2018. godine



*REVIZIJA, RAČUNOVODSTVO, FINANSIJSKI KONSALTING
AZIZE ŠAĆIRBEGOVIĆ B.B. SARAJEVO
www.recons.ba*

**IZVJEŠTAJ O OBAVLJENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA
KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
za period 01.01.-31.12.2017. godine**

Sarajevo, februar 2018. godine

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE KJKP "TRŽNICE-PIJACE" d.o.o. Sarajevo za 2017. godinu

Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi finansijskih izvještaja obuhvataju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje, u svakom trenutku, s opravdanom tačnošću, prikazuju finansijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da finansijski izvještaji budu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja. Pored toga, Uprava je odgovorna za zaštitu imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprečavanje i otkrivanje prevara i drugih nepravilnosti.

Potvrđujemo, u našem najboljem saznanju, sljedeće izjave:

- nije bilo nepravilnosti koje bi značajnije utjecale na finansijske izvještaje ili u kojima je sudjelovao menadžment ili zaposlenici sa značajnim ulogama u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola;
- stavili smo vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju o poslovanju društva za revidirani period;
- u finansijskim izvještajima nema značajnih pogrešnih prikazivanja niti propusta;
- društvo je postupilo u skladu sa svim aspektima odredbi zaključenih ugovora, koje bi, u slučajevima nepridržavanja, mogle imati značajne efekte na finansijske izvještaje;
- nije bilo neusklađenosti sa zakonskim i drugim propisima koje bi mogle imati značajne efekte na finansijske izvještaje;
- nemamo planova niti namjera koje bi mogle da značajno izmijene knjigovodstvenu vrijednost ili klasifikaciju sredstava ili obaveza prikazanih u finansijskim izvještajima;
- nema pokrenutih niti se, prema našim saznanjima, očekuje da budu pokrenuti sudske sporove protiv društva, osim onih na koje smo vam skrenuli pažnju tokom revizije.

Za ime Uprave

KJKP Tržnice-pijace d.o.o. Sarajevo:

Jasmin Terović

Sarajevo, 14.02.2017. godine

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

II OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU

Kontinuitet rada i razvoja KJKP Tržnice – pijace d.o.o. Sarajevo počeo je davne 1951. godine kao „Uprava tržišta“ uz niz promjena oblika organizovanja, osnivača i naziva preduzeća.

Na osnovu Odluke o organizaciji preduzeća kao dioničkog društva u mješovitoj svojini, br. 02-184/78-90 od 25.10.1990 godine, u postupku vlasničke transformacije, Rješenjem Osnovnog suda udruženog rada u Sarajevu, br. UI-3519/90 od 15.02.1991. godine, registrovano je kao „Tržnice pijace“ dioničko društvo za promet na veliko i malo p.o. Sarajevo, u mješovitoj svojini. U tom periodu vršen je upis i uplata internih dionica od strane zaposlenih radnika preduzeća.

Skupština Grada Sarajevo donijela je Odluku o organizovanju Javnog komunalnog preduzeća „Tržnice pijace“ Sarajevo, („Sl. novine Grada Sarajeva“, br. 5/94) i Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o organizovanju Javnog komunalnog preduzeća „Tržnice pijace“ Sarajevo („Sl. novine Grada Sarajeva“, br. 1/95) prema kojim preduzeće „Tržnice pijace“ d.d. nastavlja sa radom kao Javno komunalno preduzeće „Tržnice pijace“ p.o. Sarajevo čiji je osnivač Grad Sarajevo. JKP „Tržnice pijace“ p.o. Sarajevo preuzima sredstva, prava i obaveze „Tržnica pijaca“ d.d. sa p.o. Sarajevo.

Rješenjem broj UF/I 104/95 od 24.02.1995. godine, preduzeće je registrovano kod Višeg suda u Sarajevu, a na osnovu Odluke Skupštine Kantona Sarajevo. Odlukom Skupštine Kantona Sarajevo o preuzimanju prava osnivača Javnog komunalnog preduzeća „Tržnice pijace“ Sarajevo, br. 01-023-101/97 od 14.06.1997. godine, („Sl. novine Kantona Sarajevo“, br. 11/97), Kanton Sarajevo preuzima pravo osnivača Javnog komunalnog preduzeća „Tržnice pijace“ Sarajevo. Na osnovu te Odluke izvršen je upis kod Kantonalnog suda u Sarajevu, Rješenjem br. UF/I –1872/04 od 15.10.2004. godine.

Skupština Kantona Sarajevo, u funkciji osnivača, donijela je Odluku o usklađivanju statusa Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Tržnice pijace“ Sarajevo sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji BiH, br. 01-05-27988-6/05 od 07.10.2005. godine, koja je objavljena u Službenim novinama Kantona Sarajevo, br. 30/05, a naknadne izmjene i dopune u br. 25/09, 22/11, 3/12 i 1/13). Na osnovu ove Odluke, Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu, br. UF/I 2630/05 od 26.09.2006. godine, u sudskom registru izvršen je upis promjene oblika, firme i osnivačkog uloga preduzeća, koje je registrovano kao Kantonalno javno komunalno preduzeće „Tržnice pijace“, društvo s ograničenom odgovornošću, Sarajevo. Skraćeni naziv je KJKP „Tržnice pijace“ d.o.o. Sarajevo. Prema ovom Rješenju osnovni kapital preduzeća upisan je u iznosu od 10.000 KM. Prema članu 44. stav 4. ove Odluke o usklađivanju statusa „vrijednost i vlasnička struktura kapitala KJKP „Tržnice pijace“ d.o.o. Sarajevo sa stanjem 31.12.2005. godine utvrdit će se u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke“. Međutim, još uvijek nije utvrđena vrijednost i vlasnička struktura kapitala preduzeća u smislu citirane Odluke.

Osnovna djelatnost društva je pružanje usluga iznajmljivanja vlastitih nekretnina (tržnica i pijaca) pod zakup. Šifra djelatnosti je 68.20 - Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing). Sjedište Društva je u Sarajevu, ul. Mula Mustafe Bašeskije 4a.

Identifikacioni broj za direktnе poreze je 4200683020005, a za indirektnе poreze 200683020005.

Organi preduzeća:

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Skupština Društva (od 30.05.2016.):

- Kemal Džabija, predsjednik
- Dženana Remić, član
- Muris Redžić, član

Odbor za reviziju (od 21.01.2016.):

- Senad Herenda, predsjednik
- Ćamil Delić, član
- Zuko Vahidin, član

Nadzorni odbor:

- Amina Deljković, predsjednik, od 13.10.16.
- Kenan Avdagić, član od 08.12.2016.
- Izet Horman, član od 31.08.2017.

Direktor

Jasmin Terović

Prosječan broj zaposlenih, na bazi sati rada, tokom 2017. godine je 87 uposlenika (2016: 87). Prosječan broj zaposlenih, na bazi stanja krajem svakog mjeseca je 87 uposlenika (2016: 83 uposlenika).

III RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Finansijski izvještaji za 2017. godinu sačinjeni su u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji, Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI). Valuta izvještavanja je Konvertibilna marka (KM) koja je fiksno vezana za EUR (1 EUR = 1,95583 KM).

Društvo je pripremilo svoje finansijske izvještaje u skladu sa računovodstvenom osnovom nastanka događaja, osim Izvještaja o novčanim tokovima koji je pripremljen na gotovinskoj osnovi.

Sastavljanje finansijskih izvještaja u skladu sa MSFI zahtijeva od Uprave korištenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika, te objavljene iznose imovine, obaveza, prihoda i rashoda. Stvarni rezultati mogu biti različiti od tih procjena.

Procjene i povezane pretpostavke redovno se pregledavaju. Promjene računovodstvenih procjena priznaju se u periodu u kojem su procjene promijenjene, te eventualno budućim periodima, ako utječu i na njih.

Nematerijalna stalna sredstva

Nematerijalna stalna sredstva se početno vrednuju po historijskom trošku. Nakon početnog priznavanja nematerijalna stalna sredstva se vode po historijskom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i gubitke od umanjenja vrijednosti. Amortizacija se obračunava tokom procijenjenog vijeka trajanja nematerijalne imovine.

Materijalna stalna sredstva

Materijalna stalna sredstva se početno vrednuju po historijskom trošku. Nakon početnog priznavanja materijalna stalna sredstva se vode po historijskom trošku, umanjeno za akumuliranu amortizaciju i druga usklađivanja vrijednosti. Amortizacija se obračunava tokom procijenjenog vijeka trajanja materijalne imovine.

Zalihe

Zalihe su iskazane po trošku ili neto prodajnoj vrijednosti, zavisno od toga koja je niža. U trošak zaliha (nabavnu vrijednost zaliha / cijenu koštanja zaliha) su uključeni svi troškovi nabavke, troškovi konverzije i drugi troškove koji su nastali dovođenjem zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje.

Kupci/dobavljači

Potraživanja od kupaca se iskazuju u iznosima za koje se očekuje da će biti naplaćeni, odnosno po fakturnoj vrijednosti umanjenoj za ispravku vrijednosti. Obaveze prema dobavljačima se iskazuju u iznosu primljene fakture koja nije osporena.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Priznavanje prihoda i rashoda

Prihodi od prodaje robe i usluga priznati su po isporuci i fakturisanju robe, odnosno izvršenju i fakturisanju usluga, koje kupac nije osporio. Rashodi su priznati u bilansu uspjeha na osnovu direktne povezanosti između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda, po principu sučeljavanja prihoda i rashoda. Priznavanje rashoda vršeno je istodobno i sa priznavanjem povećanja obaveza ili smanjenja sredstava, bez obzira da li su plaćene ili ne.

Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u KM početno se knjiže preračunavanjem po važećem kursu na datum transakcije. Monetarna imovina i obaveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilansa stanja primjenom kursa Centralne banke Bosne i Hercegovine važećeg na taj datum. Dobici i gubici nastali preračunavanjem iskazuju se u okviru bilansa uspjeha za period u kojem su nastali.

Naknade zaposlenicima

U ime svojih zaposlenika, Društvo plaća doprinose za socijalno osiguranje (PIO, zdravstvo, nezaposlenost) na i iz plate, koji su obračunati na bruto isplaćenu platu, kao i poreze, koji su obračunati na neto isplaćenu platu. Društvo plaća doprinose u penzijski, zdravstveni i fond nezaposlenosti po zakonskim stopama tokom godine na bruto isplaćenu platu. Topli obrok i ostala prava zaposlenih se isplaćuje u skladu sa domaćim zakonskim propisima. Ovi troškovi su prikazani u bilansu uspjeha u razdoblju u kojem su troškovi nastali.

Oporezivanje

Porezni rashod iz osnova poreza na dobit je zbirni iznos tekuće porezne obaveze i odgođenih poreza.

Tekuća porezna obaveza se temelji na oporezivoj dobiti za tekuću godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti perioda iskazane u bilansu uspjeha jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili odbitne u drugim godinama, kao i stavke koje nikada nisu oporezive niti odbitne. Tekuća porezna obaveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi na datum bilansa.

Efekti odgođenih poreza i povezane porezne imovine i poreznih obaveza kod Društva su beznačajni.

Umanjenja

Na svaki datum bilansa, Društvo preispituje knjigovodstvene iznose svoje dugoročne imovine da bi se utvrdilo postoje li naznake da je došlo do gubitka uslijed umanjenja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadići iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. Ako nije moguće procijeniti nadoknadići iznos pojedinog sredstva, Društvo procjenjuje nadoknadići iznos jedinice koja generira novac, a kojoj to sredstvo pripada.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju ako Društvo ima sadašnju obavezu koja je nastala na osnovu prošlih događaja i ako je vjerovatno da će se kod Društva zahtijevati izmirenje te obaveze, a pouzdano se zna iznos te obaveze.

Iznos priznat kao rezervisanje predstavlja najbolju procjenu naknade koja je potrebna za podmirenje sadašnje obaveze na datum finansijskog položaja, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti obaveza.

Rezervisanje se mjeri pomoću novčanih tokova procjenom sadašnje vrijednosti obaveze, te je knjigovodstveni iznos sadašnje vrijednosti novčanih tokova.

Ključne računovodstvene procjene i pretpostavke

Kod primjene računovodstvenih politika, Uprava Društva donosi odluke, daje procjene i pretpostavke koje utječu na iznose imovine i obaveza, koji se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i pretpostavke zasnivaju se na prijašnjim i ostalim relevantnim faktorima. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke se stalno preispituju. Izmjene knjigovodstvenih procjena se priznaju u periodu izmjene ukoliko se odnose samo na taj period ili u periodu izmjene i budućim periodima ukoliko izmjena utječe na tekući i buduće periode.

Uprava vjeruje da knjigovodstvena vrijednost finansijskih sredstava i obaveza koja je u finansijske izvještaje unesena prema amortizovanom trošku odgovara njihovoј približnoj fer vrijednosti.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

IV FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI

BILANS USPJEHA
 za period 01.01. – 31.12.2017. godine

Pozicija	Iznos	
	2017.	2016.
I. DOBIT ILI GUBITAK PERIODA		
POSLOVNI PRIHODI I RASHODI		
Poslovni prihodi	4.236.976	4.326.313
1. Prihodi od prodaje robe		
2. Prihodi od prodaje učinaka	4.011.146	4.013.404
a) Prihodi od prodaje učinaka povezanim licima		
b) Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	4.011.146	4.013.404
c) Prihodi od prodaje učinaka na inostranom tržištu		
3. Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe i učinaka		
4. Ostali poslovni prihodi	225.830	312.909
Poslovni rashodi	3.390.372	3.476.272
1. Nabavna vrijednost prodate robe		
2. Materijalni troškovi	128.722	131.638
3. Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja	2.701.121	2.753.947
a) Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima	2.305.567	2.249.768
b) Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih	353.232	469.911
c) Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	42.322	34.268
4. Troškovi proizvodnih usluga	115.444	89.349
5. Amortizacija	211.436	207.292
6. Troškovi rezervisanja		
7. Nematerijalni troškovi	233.649	294.046
Povećanje vrijednosti zaliha učinaka		
Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka		
Dobit od poslovnih aktivnosti	846.604	850.041
Gubitak od poslovnih aktivnosti		
FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI		
Finansijski prihodi	1.875	
1. Finansijski prihodi od povezanih pravnih lica		
2. Prihodi od kamata	1.875	
Finansijski rashodi	3.087	9.310
1. Finansijski rashodi iz odnosa s povezanim pravnim licima		
2. Rashodi kamata	3.087	9.310
Dobit od finansijske aktivnosti		
Gubitak od finansijske aktivnosti	1.212	9.310
Dobit redovne aktivnosti	845.392	840.731
Gubitak redovne aktivnosti		

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

BILANS USPJEHA - nastavak
 za period 01.01. – 31.12.2017. godine

OSTALI PRIHODI I RASHODI		
Ostali prihodi i dobici	3.124	3.780
1. Dobici od prodaje osnovne imovine		
2. Dobici od prodaje investicionih nekretnina		
3. Dobici od prodaje biološke imovine		
4. Dobici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira		
5. Dobici od prodaje materijala		
6. Viškovi		
7. Naplaćena otpisana potraživanja	3.124	3.780
8. Prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika		
9. Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi		
Ostali rashodi i gubici	1.829	10.575
1. Gubici od prodaje i rashodovanja osnovne imovine		
2. Gubici od prodaje i rashodovanja investicionih nekretnina		
3. Gubici od prodaje i rashodovanja biološke imovine		
4. Gubici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira		
5. Gubici od prodaje materijala		
6. Manjkovi		
7. Rashodi iz osnova zaštite od rizika		
8. Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	1.813	8.455
9. Rashodi i gubici na zalihamama i ostali rashodi	16	2.120
Dobit po osnovu ostalih prihoda i rashoda	1.295	
Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda		6.795
Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda	1.040	3.036
Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda	3.678	3.072
DOBIT ILI GUBITAK OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA		
Dobit od neprekinutog poslovanja prije poreza	844.049	833.900
Gubitak od neprekinutog poslovanja prije poreza		
POREZ NA DOBIT OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA		
Porezni rashodi perioda	84.656	84.617
Odloženi porezni rashodi perioda		
Odloženi porezni prihodi perioda		
NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA		
Neto dobit perioda	759.393	749.283
Neto gubitak perioda		

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

BILANS STANJA - aktiva
na dan 31.12.2017. godine

Pozicija	Iznos	
	2017.	2016.
AKTIVA		
A) STALNA IMOVINA I DUGOROČNI PLASMANI	19.879.736	19.800.980
I. Nematerijalna imovina	30.117	13.645
1. Kapitalizirana ulaganja u razvoj	7.240	10.800
2. Koncesije, patentи, licence i druga prava		
3. Goodwil		
4. Ostala nematerijalna imovina	22.877	2.845
II. Nekretnine, postrojenja i oprema	16.886.215	16.991.575
1. Zemljišta	7.135.950	7.135.950
2. Građevinski objekti	9.370.220	9.485.380
3. Postrojenja i oprema	380.045	370.245
III. Ostala (specifična) osnovna materijalna imovina	2.960.635	2.791.330
IV. Dugoročni finansijski plasmani	2.769	4.430
1. Dugoročni krediti dati u zemlji	2.769	4.430
B) ODLOŽENA POREZNA IMOVINA		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.179.200	896.992
I. Zalihe i imovina namijenjena prodaji	16.944	17.824
1. Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitni inventar	16.944	17.824
2. Proizvodnja u toku, poluproizvodi i nedovršene usluge		
3. Gotovi proizvodi		
4. Roba		
5. Osnovna imovina namijenjena prodaji i obustavljeno posl.		
6. Dati avansi		
II. Novac, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani	1.162.256	879.168
1. Novac i novčani ekvivalenti	1.042.655	793.691
a) Novac	1.042.655	793.691
b) Novčani ekvivalenti		
2. Kratkoročna potraživanja	114.733	84.676
a) Kupci - povezana pravna lica		
b) Kupci u zemlji	101.613	77.655
c) Kupci u inostranstvu		
d) Potraživanja iz specifičnih poslova		
e) Druga kratkoročna potraživanja	13.120	7.021
3. Kratkoročni finansijski plasmani		
4. Potraživanja za PDV		1
5. Aktivna vremenska razgraničenja	4.868	800
D) ODLOŽENA POREZNA IMOVINA		
E) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		
POSLOVNA AKTIVA	21.058.936	20.697.972

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

BILANS STANJA - pasiva
na dan 31.12.2017. godine

Pozicija	Iznos	
	2017.	2016.
A) KAPITAL	20.894.677	20.434.999
I. Osnovni kapital	11.793.394	11.793.394
1. Dionički kapital		
2. Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću		
3. Zadružni udjeli		
5. Državni kapital	11.793.394	11.793.394
II. Upisani neuplaćeni kapital		
III. Emisiona premija		
IV. Rezerve	721.179	721.179
1. Zakonske rezerve		
2. Statutarne i druge rezerve	721.179	721.179
V. Revalorizacione rezerve	6.449.964	6.449.964
VI. Neraspoređena dobit	1.930.140	1.470.462
1. Neraspoređena dobit ranijih godina	1.170.747	721.179
2. Neraspoređena dobit izvještajne godine	759.393	749.283
B) DUGOROČNA REZERVISANJA		
1. Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike		
2. Dugoročna razgraničenja		
C) DUGOROČNE OBAVEZE		97.228
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital		
2. Obaveze prema povezanim pravnim licima		
3. Obaveze po dugoročnim vrijednosnim papirima		
4. Dugoročni krediti		97.228
D) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE		
E) KRATKOROČNE OBAVEZE	164.259	165.745
I. Kratkoročne finansijske obaveze		
II. Obaveze iz poslovanja	117.708	52.187
1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
2. Dobavljači - povezana pravna lica		
3. Dobavljači u zemlji	117.708	52.187
4. Dobavljači u inostranstvu		
5. Ostale obaveze iz poslovanja		
V. Druge obaveze	4.319	372
VI. Obaveze za PDV	35.615	45.466
VII. Obaveze za ostale poreze i druge dažbine	1.437	2.809
VIII. Obaveze za porez na dobit	5.180	64.911
F) PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA		
G) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE		
POSLOVNA PASIVA	21.058.936	20.697.972

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

za period 01.01. – 31.12.2017.godine

R. br.	Opis	Pred znak	Iznos	
			2017.	2016.
A. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
1	Neto dobit (gubitak) za period		759.393	749.283
<i>Usklađivanje za:</i>				
2	Amortizacija/vrijednost usklađivanja nematerijalne imovine	+	5.786	3.150
4	Amortizacija/vrijednost usklađivanja materijalne imovine	+	205.651	204.142
5	Gubici (dobici) od otuđenja materijalne imovine	+ (-)		23.868
8	Ostala usklađivanja za nenovčane stavke i novčani tokovi koji se odnose na ulagačke i finansijske aktivnosti	+ (-)		1
9	Ukupno		211.436	231.161
10	Smanjenje (povećanje) zaliha	+ (-)	880	-3.104
11	Smanjenje (povećanje) potraživanja od prodaje	+ (-)	-30.057	-2.598
12	Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja	+ (-)	1	-6.849
13	Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja	+ (-)	-4.068	-736
14	Povećanje (smanjenje) obaveza prema dobavljačima	+ (-)	3.257	-27.635
15	Povećanje (smanjenje) drugih obaveza	+ (-)	-67.007	52.523
16	Povećanje (smanjenje) pasivnih vremenskih razgraničenja	+ (-)		-45.832
17	Ukupno		-96.994	-34.231
18	Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti		873.835	946.213
B. NOVČANI TOK IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI				
19	I. Prilivi novca iz ulagačkih aktivnosti			
26	II. Odlici novca iz ulagačkih aktivnosti		227.928	186.268
29	Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava	-	227.928	186.268
31	Neto priliv novca iz ulagačkih aktivnosti			
32	Neto odliv novca iz ulagačkih aktivnosti		227.928	186.268
C. NOVČANI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI				
33	I. Prilivi novca iz finansijskih aktivnosti			1.661
35	Priliv iz osnova dugoročnih kredita	+		1.661
38	II. Odlici novca iz finansijskih aktivnosti		396.943	266.664
39	Odlivi iz osnova otkupa vlastitih dionica i udjela	-		
40	Odlivi iz osnova dugoročnih kredita	-	97.228	116.664
41	Odlivi iz osnova kratkoročnih kredita	-		150.000
43	Odlivi iz osnova isplaćenih dividendi	-	299.715	
45	Neto priliv novca iz finansijskih aktivnosti			
46	Neto odliv novca iz finansijskih aktivnosti		396.943	265.003
47	D. UKUPNI PRILIV NOVCA		873.835	946.213
48	E. UKUPNI ODLIV NOVCA		624.871	451.271
49	F. NETO PRILIV NOVCA		248.964	494.942
50	G. NETO ODLIV NOVCA			
51	H. Novac na početku izvještajnog perioda		793.691	298.749
52	I. Pozitivne kursne razlike iz osnova preračuna novca	+		
53	J. Negativne kursne razlike iz osnova preračuna novca	-		
54	K. Novac na kraju izvještajnog perioda		1.042.655	793.691

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU
za 2017. godinu

Vrsta promjene na kapitalu		Osnovni kapital	Revaloriz. rezerve	Ostale rezerve	Akumulirana dobit	Ukupno
1.	Stanje na dan 31.12.2015. godine	11.793.394	6.449.964	721.179	1.470.462	20.434.999
2.	Efekti promjena u računovodstvenim politikama					
3.	Efekti ispravki grešaka					
4.	Ponovo iskazano stanje na dan 31.12.2015. odnosno 01.01.2016. godine	11.793.394	6.449.964	721.179	1.470.462	20.434.999
5.	Efekti revalorizacije materijalne i nematerijalne imovine					
6.	Nerealizovani dobici / gubici po osnovu finansijske imovine raspoložive za prodaju					
7.	Kursne razlike nastale prevođenjem finansijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije					
8.	Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha				749.238	749.238
9.	Neto dobici / gubici perioda priznati direktno u kapitalu					
10.	Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokrića gubitka				-749.238	-749.238
11.	Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala					
12.	Stanje na dan 31.12.2016. godine	11.793.394	6.449.964	721.179	1.470.462	20.434.999
13.	Efekti promjena u računovodstvenim politikama					
14.	Efekti ispravki grešaka					
15.	Ponovo iskazano stanje na dan 31.12.2016. odnosno 01.01.2017. godine	11.793.394	6.449.964	721.179	1.470.462	20.434.999
16.	Efekti revalorizacije materijalne i nematerijalne imovine					
17.	Nerealizovani dobici / gubici po osnovu finansijske imovine raspoložive za prodaju					
18.	Kursne razlike nastale prevođenjem finansijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije					
19.	Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha				759.393	759.393
20.	Neto dobici / gubici perioda priznati direktno u kapitalu					
21.	Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokrića gubitka				-299.715	-299.715
22.	Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala					
23.	Stanje na dan 31.12.2017. godine	11.793.394	6.449.964	721.179	1.930.140	20.894.677

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

V ZABILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

1. PRIHODI I RASHODI

KJKP Tržnice-pijace d.o.o. Sarajevo je u bilansu uspjeha za period 01.01.-31.12.2017. godine iskazalo prihode, rashode i finansijski rezultat kako slijedi:

Opis	2017.	2016.		
	Rashodi	Prihodi	Rashodi	Prihodi
Prihodi od zakupa		4.011.146		4.017.023
Donacija od države		212.450		270.000
Refundacija bolovanja		9.727		5.923
Ostali poslovni prihodi		3.653		33.367
Poslovni prihodi	4.236.976			4.326.314
Utrošene sirovine i materijal	36.229		33.700	
Utrošena energija i gorivo	88.304		88.357	
Otpis sitnog inventara, ambalaže i autoguma	4.191		9.581	
Materijalni troškovi	128.723			131.639
Troškovi plaća	2.305.568		2.249.768	
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	4.386		3.958	
Troškovi ostalih primanja zaposlenih	348.846		465.953	
Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	35.818		30.732	
Troškovi naknada po ugovorima o djelu	6.505		3.536	
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	2.701.122			2.753.948
Troškovi transportnih usluga	2.039		1.914	
Troškovi usluga održavanja	11.533		11.256	
Troškovi zakupa	73.867		68.711	
Troškovi sajmova	1.256			
Troškovi reklame i sponzorstava	26.496		7.469	
Troškovi ostalih usluga	255			
Troškovi proizvodnih usluga	115.445			89.350
Amortizacija	211.436			207.292
Troškovi neproizvodnih usluga	108.755		161.670	
Troškovi reprezentacije	3.586		5.989	
Troškovi premija osiguranja	10.119		7.548	
Troškovi platnog prometa	5.740		6.158	
Trošovi poštanskih i telekomunikacionih usluga	18.851		18.439	
Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina	79.092		80.184	
Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza	3.827		4.136	
Ostali nematerijalni troškovi	3.672		9.922	
Nematerijalni troškovi	233.643			294.047
Poslovni rashodi	3.390.370			3.476.275
Rezultat od poslovnih aktivnosti		846.606		850.039

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

KJKP Tržnice-pijace d.o.o. Sarajevo je u bilansu uspjeha za period 01.01.-31.12.2017. godine iskazalo operativne prihode u iznosu od 4.236.976 KM, operativne rashode u iznosu od 3.390.372 KM, odnosno operativnu dobit u iznosu od 846.604 KM.

Opis	2017.		2016.
	Rashodi	Prihodi	Rashodi
Zatezne kamate		1.827	
Ostali prihodi od kamata		48	
Finansijski prihodi		1.875	
Kamate po kreditima banaka	1.676		8.254
Ostali rashodi i kamata	1.412		1.056
Finansijski rashodi	3.088		9.310
Rezultat od finansijskih aktivnosti	1.213		9.310
Naplaćena otpisana potraživanja od kupaca		3.124	3.780
Prihodi po osnovu promjena rač.politika i ispravki beznačajnih grešaka		1.041	3.037
Ostali prihodi		4.164	6.817
Ispravka vrijednosti i otpis potraživanja	1.813		8.455
Rashodovanja i gubici na zalihamama i ostali rashodi	17		2.120
Rashodi po osnovu promjena računovodstvenih politika i ispravki beznačajnih grešaka	3.679		3.071
Ostali rashodi	5.508		13.646
Rezultat od ostalih aktivnosti	1.344		6.830
Ukupni prihodi		4.243.015	4.333.131
Ukupni rashodi		3.398.966	3.499.231
Dobit prije poreza		844.049	833.900
Porez na dobit	84.656		84.617
Dobit poslije poreza		759.393	749.283

KJKP Tržnice-pijace d.o.o. Sarajevo je u bilansu uspjeha za period 01.01.-31.12.2017. godine iskazalo dobit prije oporezivanja u iznosu od 844.049 KM, koja se sastoji iz operativne dobiti u iznosu od 846.604 KM, netto rashoda finansijskih aktivnosti u iznosu od 1.213 KM i netto rashoda ostalih aktivnosti u iznosu od 1.344 KM. Iskazani su ukupni prihodi u iznosu od 4.243.015 KM i ukupni rashodi u iznosu od 3.398.966 KM.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

2. STALNA SREDSTVA

2.1. Nematerijalna sredstva

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazana nematerijalna stalna sredstva u iznosu od 30.117 KM. Knjigovodstveno su evidentirana kako slijedi:

R.br.	Opis	Dugoročna ulaganja u razvoj usluga	Računarski programi	Ostala nematerijalna ulaganja	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST					
1	Stanje 01.01.2017.	21.680	12.528	10.220	44.428
2	Nabavke tokom 2017. godine			22.257	22.257
3	Stanje 31.12.2017.	21.680	12.528	32.477	66.684
ISPRAVKA VRIJEDNOSTI					
4	Stanje 01.01.2017.	10.880	11.726	8.176	30.782
5	Amortizacija za 2017.	3.560	182	2.044	5.786
6	Stanje 31.12.2017.	14.440	11.907	10.220	36.567
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
7	Stanje 01.01.2017. (1-4)	10.800	802	2.044	13.646
8	Stanje 31.12.2017. (3-6)	7.240	620	22.257	30.117

Tokom 2017. godine nabavljena su ostala nematerijalna sredstva u iznosu od 22.257 KM, koja se odnose na idejni projekat za nadogradnju tržnice na Alipašinom polju (5.970 KM), grafičke podloge (4.400 KM), revizija planova zaštite od požara, evakuacije i izrada procjene ugroženosti od požara (4.412 KM), projekat tehničke zaštite sa planom (2.255 KM), ostalo (5.220 KM).

Obračunata je amortizacija nematerijalnih sredstava u iznosu od 5.786 KM (2016: 3.150 KM).

2.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazane nekretnine, postrojenja i oprema u iznosu od 16.886.215 KM, kako slijedi:

R.br.	Opis	Zemljište	Građevine	Postrojenja i oprema	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST					
1	Stanje 01.01.2017.	7.135.950	13.638.162	1.900.773	22.674.885
2	Nabavke tokom 2017. godine		36.084	64.207	100.291
3	Stanje 31.12.2017.	7.135.950	13.674.246	1.964.980	22.775.176

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

ISPRAVKA VRIJEDNOSTI

4	Stanje 01.01.2017.	4.152.781	1.530.529	5.683.311
5	Amortizacija za 2017.	151.245	54.406	205.651
6	Stanje 31.12.2017.	4.304.026	1.584.936	5.888.962

SADAŠNJA VRIJEDNOST

7	Stanje 01.01.2017. (1-4)	7.135.950	9.485.380	370.245	16.991.575
8	Stanje 31.12.2017. (3-6)	7.135.950	9.370.220	380.045	16.886.215

2.2.1. Građevinska zemljišta

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine je iskazano zemljište u iznosu od 7.135.950 KM, čija je struktura kako slijedi:

R.br.	Građevinska zemljišta	Iznos	
		31.12.17.	31.12.16.
1	Alipašino polje 26, 31, 36, 43	115.750	115.750
2	Alipašino polje 494/16-48 B	239.250	239.250
3	Dobrinja k.č. 1335/104	108.000	108.000
4	Dobrinja k.č. 1335/130	232.250	232.250
5	Grbavica CXXXV/1254	718.800	718.800
6	Grbavica k.č. 200	577.200	577.200
7	Ilidža k.č. 23/57, 23/60	639.500	639.500
8	Stup k.č. 61	1.552.500	1.552.500
9	Stup k.č. 62/10	700.000	700.000
10	Stup k.č. 62/14	342.500	342.500
11	Stup k.č. 60/1	1.296.250	1.296.250
12	Vogošća 2997/15 Tržnica	195.300	195.300
13	Vogošća 2997/16 Magazin	52.800	52.800
14	Vogošća 2997/18 Zgrada	47.250	47.250
15	Vogošća 2997/19 Plato	100.650	100.650
16	Vogošća 2997/29 Poslovni prostor	13.500	13.500
17	Vogošća 2997/30 Poslovni prostor	13.500	13.500
18	Vogošća 2997/31 Plato	175.350	175.350
19	Vogošća 3004 8 Garaža	15.600	15.600
Ukupno		7.135.950	7.135.950

2.2.2. Građevinski objekti

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine iskazani su građevinski objekti u iznosu od 9.370.220 KM, čija je struktura kako slijedi:

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

R.br.	Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Sadašnja vrijednost
1	Tržnice	6.281.731	1.863.648	4.418.083
2	Trgovi	3.101.502	945.782	2.155.720
3	Zatvorena tezga-kiosk	1.709.556	323.435	1.386.121
4	Trgovke Ilijadža	574.454	295.037	279.418
5	Veliki boksovi Koševo	505.574	489.922	15.653
6	Srednji boksovi Koševo	34.830	33.782	1.047
7	Mali boksovi Koševo	134.672	110.231	24.441
8	Poslovne zgrade	380.874	25.374	355.500
9	Vodovodne instalacije Koševo	382.746	47.936	334.810
10	Magacini Vogošća	173.044	74.414	98.630
11	Ostalo	395.263	94.465	300.798
Građevinski objekti		13.674.246	4.304.026	9.370.220

Tokom 2017. godine izvršeno je ulaganje u trgovinske objekte u iznosu od 36.084 KM, što se odnosi na izgradnju krova na objektu Tržnica-pijaca „Ciglane“ u vlastitoj režiji (21.187 KM), izgradnju javnog WC-a na pijaci „Markale“ u vlastitoj režiji (2.149 KM) i na ugradnju aluminijskog portala sa kliznim vratima (12.749 KM).

Obračunata je amortizacija građevinskih objekata za 2017. godinu u iznosu od 151.245 KM (2016: 152.097 KM).

2.2.3. Postrojenja i oprema

Promjene na ovoj bilansnoj poziciji tokom 2017. godine knjigovodstveno su evidentirane kako slijedi:

R.br.	Opis	Oprema	Alata i inventar	Transportna sredstva	Ukupno
NABAVNA VRIJEDNOST					
1	Stanje 01.01.2017.	1.195.634	461.590	243.550	1.900.773
2	Nabavke tokom 2017. godine	64.040	167		64.207
3	Prodaja/rashodovanje				
4	Stanje 31.12.2017.	1.259.674	461.757	243.550	1.964.980
ISPRAVKA VRIJEDNOSTI					
5	Stanje 01.01.2017.	913.642	410.428	206.460	1.530.529
6	Amortizacija za 2017.	42.190	5.862	6.354	54.406
7	Prodaja/rashodovanje				
8	Stanje 31.12.2017.	955.831	416.290	212.814	1.584.936
SADAŠNJA VRIJEDNOST					
9	Stanje 01.01.2017. (1-5)	281.992	51.162	37.090	370.245
10	Stanje 31.12.2017. (4-8)	303.842	45.467	30.736	380.045

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Nabavljena su postrojenja i oprema u iznosu od 64.207 KM, što se odnosi na nabavku sistema aktivne zaštite od požara sa softverom za nadzor i upravljanje rada sistema (39.997 KM), kante i kolica za smeće (5.982 KM), vatrogasni aparati (5.288 KM), ostalo (12.940 KM).

Obračunata je amortizacija postrojenja i opreme za 2017. godinu u iznosu od 54.406 KM (2016: 52.045 KM).

2.3. Ostala (specifična) stalna materijalna sredstva

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine iskazana su ostala stalna materijalna sredstva u iznosu od 2.960.635 KM. Knjigovodstveno su evidentirana kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Spomenici kulture	2.958.635	2.789.330
Umjetnička slika	2.000	2.000
Ostala stalna materijalna sredstva u upotrebi	2.960.635	2.791.330

Odlukom Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika, br. 08-3 5-82 od 31.03.2008. godine („Sl.glasnik BiH“, br. 75/08), istorijski spomenik - Gradska tržnica (Markale ili Markthalle) proglašena je nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine. U cilju trajne zaštite nacionalnog spomenika na objektu su dopušteni samo konzervatorsko-restauratorski radovi, radovi na prezentaciji spomenika i redovnog održavanja, kao i interpolaciju neophodnih instalacija za ovakvu vrstu javnih objekata.

Tokom 2017. godine na objektu Gradske tržnice Markale izvršeni su sljedeći radovi:

R.br.	Opis	Iznos			Izvođač radova
		bez PDV-a	PDV	sa PDV-om	
1	Sanacija, restauracija fasade i sanacija krova	157.400	26.758	184.159	Džekos d.o.o. Sarajevo
2	Nadzor na projektu: restauracija fasade i sanacija krova	5.900	1.003	6.903	Arhinova d.o.o. Sarajevo
3	Izrada projekta iluminacije fasade, elektro instalacija i konsultantski nadzor tokom izvođenja radova	980		980	Memić Jasmina, vl. OD Luminatico Sarajevo
4	Ugradnja vodonepropusne mase i impregnacione podloge	5.025	854	5.879	Debos d.o.o. Sarajevo
Ukupno		169.305	28.615	197.921	

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

2.4. Dugoročni finansijski plasmani

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine iskazani su dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 2.769 KM. Knjigovodstveno su evidentirani kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Dugoročni krediti dati zaposlenicima	2.769	4.430

Tokom 2017. godine otplaćeno je 1.661 KM dugoročnog kredita.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

3. TEKUĆA SREDSTVA

3.1. Zalihe

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazane zalihe u iznosu od 16.944 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Zalihe kancelar. materijala-blok plac	2.348	4.128
Rezervni dijelovi	7.952	7.952
Auto-gume u upotrebi	6.644	5.744
Sitan inventar u upotrebi	79.063	74.872
Ispravka vrijednosti sitnog inventara	-79.063	-74.872
Zalihe-neto	16.944	17.824

3.2. Novac i novčani ekvivalenti

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine je iskazana gotovina u iznosu od 1.042.655 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Raiffeisen banka d.d. Sarajevo	517.828	255.047
Unicredit banka d.d. Mostar	302	302
Vakufska banka d.d. Sarajevo	506.190	536.824
Blagajna prihoda	16.358	
Blagajna troškova	1.977	1.518
Gotovina	1.042.655	793.693

Tokom 2017. godine platni promet je obavljan putem žiro računa kod Raiffeisen banke d.d. Sarajevo i Vakufske banke d.d. Sarajevo.

3.3. Kratkoročna potraživanja

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazana kratkoročna potraživanja u iznosu od 114.733 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Kupci u zemlji	101.613	77.655
Druga kratkoročna potraživanja	13.120	7.021
Kratkoročna potraživanja	114.733	84.676

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Tokom 2017. godine je izvršen otpis nenaplativih potraživanja u iznosu od 1.813 KM (2016: 8.455 KM).

Kupci u zemlji na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 101.613 KM se odnose na sljedeće stavke:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
City mark plus d.o.o. Sarajevo	7.000	
Obrtnička radnja-pekara „DC10“ Ciglane	1.898	
Trgovina na malo „Disa“ Kvadrant	1.499	
Trgovina na malo „Đono“ Grad.tržnica	2.971	3.070
SZTUR Edin Ciglane	1.607	355
Trgovina na malo „Elvir-Jeans“ Kvadrant	1.135	
Trgovina na malo Ermin	1.258	475
Jaskom d.o.o. Sarajevo	1.878	484
Trgovina na malo „Jeleč“ Ciglane	1.333	
TD Marketi d.d. Ilijada	37.585	22.420
Petitor d.o.o. Sarajevo	1.160	1.835
Prljača Dila Kvadrant	1.126	35
Simply the best d.o.o. Sarajevo	1.510	24
UR Buregdžinica i fast food Šahbaz Ciglane	2.411	501
Saldo 31.12.17. preko 1.000 KM	64.370	29.198
Saldo 31.12.17. ispod 1.000 KM	37.243	48.456
Kupci u zemlji	101.613	77.654

Ostala kratkoročna potraživanja u iznosu od 13.120 KM odnose se na potraživanja od zaposlenih (767 KM), potraživanja po osnovu preplata na službena glasila (3.000 KM), potraživanja od ZZO KS po osnovu naknada za bolovanje preko 42 dana (refundacija: 8.253 KM) i potraživanja od Službe za zapošljavanje KS za pripravnike (1.100 KM).

3.4. Aktivna vremenska razgraničenja

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazana aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 4.868 KM. Knjigovodstveno su evidentirana kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Preplate na službena glasila		800
Razgraničeni troškovi osiguranja imovine	4.868	
Aktivna vremenska razgraničenja	4.868	800

Troškovi osiguranja u iznosu od 4.868 KM odnose se na 2018. godinu.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

4. KAPITAL

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine je iskazan kapital privrednog društva u iznosu od 20.894.677 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Dionički kapital	7.210.746	
Državni kapital	11.793.394	4.582.647
Statutarne rezerve	721.179	721.179
Revalorizacione rezerve	6.449.964	6.449.964
Neraposređena dobit ranijih godina	1.170.747	721.179
Neraposređena dobit izvještajne godine	759.393	749.283
Kapital	20.894.677	20.434.999

Prema poslovnim knjigama državni kapital (bez rezervi i akumulirane dobiti) na dan 31.12.2017. godine iznosi 11.793.394 KM. Dionički (privatni) kapital u iznosu od 7.210.746 KM i državni kapital u iznosu od 4.582.647 KM iskazan je u bilansu stanja na dan 31.12.2002. godine, da bi u narednim godinama kapital iskazivan u zbirnom iznosu od 11.793.394 KM na poziciji upisani kapital, a u bilansu stanja na dan 31.12.2016. godine ponovo je iskazan kapital prema vlasničkoj strukturi: privatni i državni kapital. Iskazivanje kapitala prema vlasničkoj strukturi u skladu je sa privatizacijom državnog kapitala tokom 1990. i 1991. godine prema tada važećim propisima o vlasničkoj transformaciji (Zakon o državnom kapitalu i Zakon o ličnim dohocima). Imajući u vidu da su Tržnice-pijace organizovane i u sudske registre upisane kao društvo sa ograničenom odgovornošću i da je osnivač društva Kanton Sarajevo, u bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine iskazan je državni kapital u iznosu od 11.793.394 KM, bez iskazivanja dioničkog (privatnog) kapitala.

Revalorizacione rezerve iskazane u iznosu od 6.449.964 KM predstavljaju efekat revalorizacije stalnih sredstava primjenom koeficijenata zasnovanih na opštem indeksu rasta cijena industrijskih proizvoda, a u skladu sa propisima i Računovodstvenim standardima FBiH koji su se primjenjivali u ranijim obračunskim razdobljima, do 31.12.1998. godine.

Tokom 2017. godine kapital privrednog društva je povećan za tekuću neto dobit u iznosu od 759.393 KM, a umanjen za isplaćene dividende u iznosu od 299.715KM. Dobit prethodne, 2016. godine u iznosu od 749.283 KM je preknjižena na akumuliranu dobit.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

5. KRATKOROČNE OBAVEZE

5.1. Dobavljači

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazane obaveze prema dobavljačima u iznosu od 117.708 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Dobavljači	117.708	52.187

Struktura obaveza prema dobavljačima na dan 31.12.2017. godine je ljedeća:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Auto servis Smailbegović	1.021	
Booc d.o.o. Sarajevo	12.516	
DSC Agencija za zaštitu ljudi i imovine d.o.o. Sarajevo	49.748	
Elektrodistribucija Sarajevo	35.147	40.574
JU TV Sarajevo	1.170	
KJKP Rad d.o.o. Sarajevo	4.861	634
Sarajevo-osiguranje d.d. Sarajevo	5.486	
KJKP Vodovod i kanalizacija d.o.o. Sarajevo	4.161	6.506
Saldo 31.12.17. preko 1.000 KM	114.110	47.714
Saldo 31.12.17. ispod 1.000 KM	3.598	4.475
Dobavljači	117.708	52.188

5.2. Druge obaveze

Na ovoj bilansnoj poziciji su iskazane druge obaveze na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 4.319 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Obaveze za kamate		372
Naknade članovima nadzornog odbora	2.734	
Porez na dohodak na naknade	304	
Doprinosi za PIO na naknade	190	
Doprinosi za zdravstvo na naknade	127	
Obustave iz plaća zaposlenih	965	
Druge obaveze	4.319	372

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

5.3. Obaveze za PDV

Na ovoj bilansnoj poziciji su iskazane obaveze za PDV na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 35.615 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Obaveze za uplatu PDV-a	35.615	45.466

Promjena u visini obaveza za PDV u odnosu na početno stanje je rezultat utvrđivanja obaveza i plaćanja PDV-a tokom 2017. godine, kako slijedi:

Opis	Potraživanja	Obaveze
Stanje 01.01.2017.		45.466
Izlazni PDV		732.752
Ulazni PDV	155.591	
Plaćeni PDV	587.012	
Ukupno	742.603	778.218
Saldo 31.12.2017.		35.615

5.4. Obaveze za druge dažbine

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine su iskazane obaveze za druge dažbine u iznosu od 1.437 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Naknada za šume	1.437	2.809
Porez na imovinu		
Komunalna taksa za isticanje firme		
Obaveze za druge dažbine	1.437	2.809

Obračunata je naknada za šume za 2017. godinu u iznosu od 2.808 KM, a uplaćena u iznosu od 4.180 KM. Obračunat je i uplaćen porez na imovinu po osnovu iznajmljivanja nekretnina u iznosu od 49.801 KM i komunalna taksa za isticanje firme u iznosu od 16.500 KM.

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

5.5. Obaveze za porez na dobit

U bilansu stanja na dan 31.12.2017. godine iskazane su obaveze poreza na dobit u iznosu od 5.180 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos	
	31.12.17.	31.12.16.
Porez na dobit	5.180	64.911

Iskazana obaveza poreza na dobit u iznosu od 5.180 KM rezultat je obračuna i plaćanja poreza tokom 2017. godine kako slijedi:

Opis	Iznos	
	Potraživanja	Obaveze
Početno stanje 01.01.2017.		64.911
Uplata obaveze za 2016. godinu	64.911	
Uplate akontacija za 2017. godinu	79.476	
Obaveza za 2017. godinu		84.656
Ukupno	144.387	149.567
Stanje 31.12.2017.		5.180

Izmirena je obaveza poreza na dobit za 2016. godinu u iznosu od 64.911 KM. Obračunat je porez na dobit za 2017. godinu u iznosu od 84.656 KM, kako slijedi:

Opis	Iznos
Dobit prije poreza	844.049
70% reprezentacije	2.511
Osnovica	846.560
Porez na dobit 10%	84.656

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

6. PRIMANJA ZAPOSLENIH

U bilansu uspjeha za period 01.01.-31.12.2017. godine iskazani su troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih u iznosu od 2.701.122 KM (2016: 2.753.948 KM), što se odnosi na:

1. troškovi plata (i prateći porezi i doprinosi) u iznosu od 2.305.567 KM (2016: 2.249.768 KM), kako slijedi:

- plate bez poreza u iznosu od 1.303.728 KM
- porez na dohodak u iznosu od 99.877 KM
- doprinosi u iznosu od 901.962 KM

2. ostala materijalna prava zaposlenih u iznosu od 353.232 KM (2016: 469.911 KM), kako slijedi:

- troškovi službenih putovanja u iznosu od 4.386 KM
- topli obrok u iznosu od 161.993 KM
- naknada za prijevoz u iznosu od 53.483 KM
- regres za godišnji odmor u iznosu od 65.681 KM
- otpremnine u iznosu od 15.350 KM
- pomoći i druge naknade troškova zaposlenih u iznosu od 10.299 KM
- ostale naknade troškova i materijalnih prava zaposlenih u iznosu od 40.260 KM
- troškovi edukacije u iznosu od 1.780 KM

3. naknade ostalim fizičkim licima u iznosu od 42.323 KM (2016: 34.268 KM), što se odnosi na:

- nadzorni odbor u iznosu od 30.878 KM
- komisije u iznosu od 4.939 KM
- ugovori o djelu u iznosu od 6.505 KM

Prosječan broj zaposlenih na bazi sata rada u 2017. godini iznosio je 87 radnika (2016: 87 radnika).

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

7. SUDSKI SPOROVI

Prema Izvještaju pravne službe društva, protiv društva vodi se 8 sudskih sporova po raznim osnovama, kako slijedi u pregledu:

R. br.	Tužitelj	Predmet spora	Vrijed. spora	Faza postupka
1	1. Omer Lavić iz Sarajeva 2. Hošić Munib iz Sarajeva	radni odnos	7.000	Dana 08.02.2017. donesena presuda kojom se usvaja tužbeni zahtjev, na koju je 16.02.2017. izjavljena žalba. Predmet pred Kantonalnim sudom u Sarajevu na odlučivanju
2	Asim Šetkić i drugi (20 bivših radnika)	utvrđivanje suvlasničkih prava na kapitalu društva po osnovu internih dionica	10.001	Sudski spor pokrenut tužbom grupe od 20 bivših uposlenika od 30.03.2007. godine, radi utvrđivanja suvlasništva u privatnom kapitalu u iznosu od 4.885.187 KM, prema stanju na dan 31.12.1997. godine. Rješenjem Vrhovnog suda FBiH od 25.03.2016. godine revizija se uvažava, drugostepena presuda Kantonalnog suda od 23.12.2013. godine ukida i predmet vraća drugostepenom sudu na ponovno suđenje. Predmet pred Kantonalnim sudom u Sarajevu na odlučivanju
3	Omer Ahmić i drugi (41 bivši radnik)	utvrđivanje suvlasničkih prava na kapitalu društva po osnovu internih dionica		Sudski spor pokrenut tužbom grupe od 41 bivšeg uposlenika od 03.06.2015. godine, radi utvrđivanja suvlasništva u privatnom kapitalu u iznosu od 4.885.187 KM, prema stanju na dan 31.12.1997. godine. Dana 18.10.2017. doneseno Rješenje kojim se tužba smatra povučenom. Predmet pred Kantonalnim sudom u Sarajevu na odlučivanju
4	Edina Bulbul iz Sarajeva	naknada štete	1.395	Tužba podnesena 26.09.2014. godine, odgovor na tužbu dostavljen 04.11.2014. godine. Sud nije zakazao ročište. Postupak u toku
5	JP Elektroprivreda d.d Sarajevo	isplata duga	1.351	Predmet pred Kantonalnim sudom u Sarajevu na odlučivanju
6	JP Elektroprivreda d.d Sarajevo	isplata duga	2.125	Glavna rasprava zakazana za 18.01.2017. godine odgodjena. Postupak u toku
7	Plakat d.o.o. Sarajevo	naknade štete	11.600	Dana 07.06.2017. donesena presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev, na koju je tužitelj uložio žalbu. Predmet pred Kantonalnim sudom u Sarajevu na odlučivanju
8	Zubović Ahmed	utvrđenja ništavosti Odluke Skupštine o razriješavanju članova Nadzornog odbora	1.000	Dana 18.02.2015. godine Općinski sud donio Presudu kojom utvrđuje da je Odluka Skupštine KJKP "Tržnice-pijace" d.o.o Sarajevo o razriješenju članova Nadzornog odbora, ništavna. Presudom je naloženo Preduzeću da Zubović Ahmedu, na ime naknade za rad u Nadzornom odboru, isplati iznos od 13.870,50 KM sa zakonskim zateznim kamataima, kao i poreze i doprinose na ovu isplatu i troškove parničnog postupka u iznosu od 1.628,60 KM. Dana 15.04.2015. izjavljena žalba na Presudu Kantonalnom sudu u Sarajevu. Postupak u toku

KJKP TRŽNICE-PIJACE d.o.o. Sarajevo
Revizija finansijskih izvještaja za 2017. godinu

Prema Izvještaju pravne službe društva u toku je 29 sudskih sporova koji se vode po tužbama Društva, od kojih se 28 tužbi odnosi na potraživanja po osnovu zakupnina poslovnih prostora (ukupna vrijednost spora: 29.426 KM) i jedna tužba radi poništenja Rješenja Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo, broj 05-31- 1037 /02 od 15.07.2004. godine. Pobijanim Rješenjem Općinsko vijeće Općine Centar Sarajevo je odbilo zahtjev JKP "Tržnice-pijace" Sarajevo za iznajmljivanje gradskog građevinskog zemljišta na lokaciji pijace "Ciglane" na neodređeno vrijeme, kao neosnovan. Dana 23.08.2004. godine Kantonalnom sudu u Sarajevu, Vijeću za upravne sporove je podnesena tužba za poništenje navedenog Rješenja. Presudom Kantonalnog suda u Sarajevu, broj U-717/04 od 17.06.2013. godine, tužba JKP "Tržnice-pijace" Sarajevo se uvažava, Rješenje Općinskog vijeća Općine Centar Sarajevo, kojim se odbija zahtjev JKP "Tržnice-pijace" Sarajevo za iznajmljivanje gradskog građevinskog zemljišta na lokaciji pijace "Ciglane", poništava i predmet vraća tuženom na ponovno odlučivanje. Do danas Općinsko vijeće Općine Centar Sarajevo nije postupilo po presudi Kantonalnog suda u Sarajevu.

U Sarajevu, 14.02.2018. godine

RECONS d.o.o. Sarajevo