



KJKP „TRŽNICE-PIJACE”

71000 Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 4a
Tel: +387 33 20 53 53, / Fax: +387 33 20 55 49
E-mail: kjkptrznicesar@bih.net.ba

KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo
Id.br: 4200683020005
PB: 01071104
U/I : UF/I-2630/05

Revidirani Plan poslovanja preduzeća za 2022. godinu

Sarajevo, novembar 2022. godine



Donošenje revidiranog Plana poslovanja u javnim preduzećima u Federaciji BiH regulisano je odredbama čl. 22. do 24. Zakona o javnim preduzećima FBiH (Službene novine FBiH broj 08/05) i članom 61. tačka 10. Statuta KJKP "Tržnice pijace" d.o.o. Sarajevo. Revidirani Plan poslovanja predlaže Uprava, utvrđuje Nadzorni odbor, a odobrava Skupština preduzeća.

U skladu sa navedenim pravnim okvirom, Uprava je analizirala rezultate poslovanja i finansijski položaj preduzeća za period 01-10/2022. godine i utvrdila da su stanje na tržištu i pojedini finansijski pokazatelji poslovanja, takvog karaktera da je potrebno revidirati Plan poslovanja za 2022. godinu broj 5571/21 od 27.12.2021.godine.

Uprava preduzeća je, vodeći se principom opreznosti, izradila i predlaže izmjenu Plana poslovanja za 2022. godinu u dijelu rebalansa plana prihoda i rashoda :

REBALANS FINANSIJSKOG PLANA za 2022.godinu

Razlozi za korigovanje planiranog rashoda sadržani su u činjenici da prilikom planiranja nisu bile poznate činjenice, a koje su se ostvarile tokom 2022.godine:

- Povećani su rashodi (konto 591) kao rezultat preporuke Odbora za reviziju vezane za nematerijalna stalna sredstva i zbog uknjiženja faktura iz decembra 2021.godine, poslovnog događaja koji nije postojao u trenutku izrade plana za 2022.godinu, niti su bile dostupne za knjiženje prije izrade završnog računa za 2021.godinu
- Povećani su rashodi (konto 579) zbog isplate po pravomoćnim sudskim presudama tužiteljima, advokatima, troškovi suda (Lavić,Hošić),
- Povećani su rashodi kamata (konto 561) zbog kamate iz pravomoćnih sudskih presuda (Lavić,Hošić),
- Primjena kolektivnog ugovora što je dodatno povećalo troškove na poziciji plata.

Treba napomenuti da su i pored gore navedenih neplaniranih troškova sve druge pozicije troškova smanjene, što je u konačnici rezultiralo da su rashodi sa planiranih 3.396.700 KM smanjeni na 3.346.940 KM, odnosno manje za - 49.760 KM.

Razlozi za korigovanje planiranog prihoda sadržani su u trendu smanjivanja prihoda od prodaje učinaka zbog smanjivanja interesa zakupaca za poslovne prostore, izazvanog padom prometa i značajnijeg pada kupovne moći građana-potrošača, a isto je posebno izraženo na PJ "Kvadrant" usljed neizvjesnosti zakupaca zbog neriješenog imovinsko pravnog statusa ove PJ. Također na PJ "Ilidža" došlo je do raskida ugovora o zakupu najvećeg korisnika usluga Preduzeća, što je direktno uticalo na sami prihod.

Prihodi se sa planiranih 3.520.700 KM smanjuju na 3.422.540 KM, odnosno za -98.160 KM.

Detalji su prikazani u narednim tabelama:

kont.	pozicija	Plan za 2022.	Rebalansa plana za 2022	Odnos rebalansa i plana 2022.	
1	2	3	4	u KM	u %
511	Utrošene sirovine i materijal	40.000	38.000	-2.000	95,00%
512	Utrošena energija i gorivo	131.000	106.500	-24.500	81,30%
513	Utrošeni rez.dijelovi	400	300	-100	75,00%
514	Otpis sit.inv.ambalaže i autoguma	1.500	0	-1.500	0,00%
TROŠKOVI MATER.I ENERGIJE		172.900	144.800	-28.100	83,75%
520	Troškovi plaća	2.300.000	2.240.000	-60.000	97,39%



KJKP „TRŽNICE-PIJACE”

71000 Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 4a

Tel:+387 33 20 53 53, / Fax:+ 387 33 20 55 49

E-mail: kjkptrznicesa@bih.net.ba

KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

U/I : UF/I-2630/05

523	Troškovi službenih putovanja	2.000	1.000	-1.000	50,00%
524	Troškovi ost. prim. nakn. i mat. pra. zapos	290.000	310.000	20.000	106,90%
527	Troškovi nakn. član. odbora, komis.	36.900	37.200	300	100,81%
529	Troškovi naknada ost. fizičkim lic.	5.000	1.500	-3.500	30,00%
TR. PLAĆA I OSTAL. PRIM. ZAP. I DR. FIZ. L.		2.633.900	2.589.700	-44.200	98,32%
531	Troškovi transportnih usluga	1.500	1.000	-500	66,67%
532	Troškovi usluga održavanja	24.000	19.000	-5.000	79,17%
533	Troškovi zakupa	87.000	88.000	1.000	101,15%
535	Troškovi reklame i sponzorstva	1.000	1.000	0	100,00%
539	Troškovi ost. nepom. proizv. usluga	2.000	1.000	-1.000	50,00%
TROŠKOVI PROIZV. USLUGA		115.500	110.000	-5.500	95,24%
540	Amortizacija do visine por. priz. rash.	222.000	220.100	-1.900	99,14%
548	Rezerv. za sud. spor. i štetne ugovore	38.000	36.500	-1.500	96,05%
AMORTIZACIJA I TROŠK. REZERVIS.		260.000	256.600	-3.400	98,69%
550	Troškovi neproizvodnih usluga	109.000	99.000	-10.000	90,83%
551	Troškovi reprezentacije	1.500	1.500	0	100,00%
552	Troškovi premija osiguranja	15.000	11.300	-3.700	75,33%
553	Troškovi platnog prometa	6.000	4.500	-1.500	75,00%
554	Troškovi poštanskih i telekom. usluga	16.000	15.900	-100	99,38%
555	Troškovi porez. nakn. taksi i dr. daž.	57.700	44.000	-13.700	76,26%
556	Troškovi članskih dopr. i sl. obaveza	3.800	4.200	400	110,53%
559	Ostali nematerijalni troškovi	5.200	1.700	-3.500	32,69%
NEMATERIJALNI TROŠKOVI		214.200	182.100	-32.100	85,01%
561	Rashodi kamata	200	2.700	2.500	1350,00%
FINANSIJSKI RASHODI		200	2.700	2.500	1350,00%
579	Rashodi i gub. na zal. mat. i ostali rashodi	0	18.040	18.040	-
OSTALI RASHODI I GUBICI		0	18.040	18.040	-
591	Rashodi iz osn. ispr. grešaka iz ran. god.	0	43.000	43.000	-
EFEKTI PROM. R. POL. I ISPR. GR.		0	43.000	43.000	-
RASHODI UKUPNO		3.396.700	3.346.940	-49.760	98,54%

kont.	pozicija	Plan za 2022.	Rebalansa plana za 2022	Odnos rebalansa i plana 2022.	
1	2	3	4	u KM	u %
611	Prihodi od prod. učinaka	3.518.000	3.415.800	-102.200	97,09%
PRIHODI OD PRODAJE UČINAKA		3.518.000	3.415.800	-102.200	97,09%
652	Prihodi od donacija	0	3.800	3.800	-
659	Ostali prihodi po drugim osnov.	0	40	40	-
OSTALI POSLOVNI PRIHODI		0	3.840	3.840	-
661	Prihodi od kamata	2.200	1.200	-1.000	54,55%
PRIHODI OD KAMATA		2.200	1.200	-1.000	54,55%
677	Naplaćena otpisana potraživanja	400	400	0	100,00%
679	Otpis obav. ukinuta rezerv. i ost. prihod	0	1.000	1.000	-
OSTALI PRIHODI I DOBICI		400	1.400	1.000	350,00%
691	Prih. po osn. ispr. greš. iz rani. god.	100	300	200	300,00%
PRIHODI IZ OSN. ISPR. GR. IZ RAN. PER.		100	300	200	300,00%



KJKP „TRŽNICE-PIJACE”

71000 Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 4a
Tel: +387 33 20 53 53, / Fax: +387 33 20 55 49
E-mail: kjkptrznicesara@bih.net.ba

KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

U/I : UF/I-2630/05

PRIHODI UKUPNO	3.520.700	3.422.540	-98.160	97,21%
-----------------------	------------------	------------------	----------------	---------------

m.t	pozicija	Plan za 2022.	Rebalansa plana za 2022	Odnos rebalansa i plana 2022.	
1	2	3	4	u KM	u %
1	Telali	88.000	88.300	300	100,34%
2	Gajev trg	249.000	234.000	-15.000	93,98%
3	Gradska tržnica	290.000	292.000	2.000	100,69%
4	Ciglane	1.250.000	1.239.000	-11.000	99,12%
5	Vogošća	210.000	197.500	-12.500	94,05%
6	Grbavica	354.000	346.000	-8.000	97,74%
7	Hrasno	80.000	87.000	7.000	108,75%
8	Kvadrant	575.000	528.000	-47.000	91,83%
9	Alipašino polje	95.000	103.000	8.000	108,42%
10	Dobrinja	70.000	69.000	-1.000	98,57%
11	Ilidža	257.000	232.000	-25.000	90,27%
12	Stup	0	0	0	0
Prihod od obavljanja djelatnosti		3.518.000	3.415.800	-102.200	97,09%

Prema revidiranom finansijskom Planu poslovanja za 2022.godinu očekuje se da će Preduzeće :

- Smanjiti bruto dobit sa planiranih 124.000 KM na 75.600 KM, odnosno za - 48.400 KM.

kont.	pozicija	Plan za 2022.	Rebalansa plana za 2022	Odnos rebalansa i plana 2022.	
1	2	3	4	u KM	u %
720	BRUTO DOBIT	124.000	75.600	-48.400	60,97%

Danom usvajanja ovog revidiranog Plana, Plan poslovanja preduzeća za 2022. godinu pod brojem 5571/21 od 27.12.2021.godine godine prestaje da važi u dijelu tačke od 5.1. do 5.4.

Ovaj revidirani Plan poslovanja preduzeća za 2022. godinu dostavit će se Nadzornom odboru i Skupštini preduzeća na utvrđivanje, uz prethodnu saglasnost Vlade Kantona Sarajeva, te potom uputiti resornom Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Osnov za izradu Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2022. godinu bit će ovaj revidirani Plan poslovanja preduzeća za 2022. godinu.

Dostaviti:

- Nadzorni odbor Preduzeća x3,
- Skupština Preduzeća x1,
- Služba za finansijske i računovodstvene poslove,
- a/a.

Broj : 3406/22

Sarajevo, 28.11.2022.godine

