



KJKP „TRŽNICE-PIJACE”

71000 Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 4a
Tel: +387 33 20 53 53, / Fax: +387 33 20 55
49

E-mail: kjkptrznicesa@bih.net.ba

KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

U/I: UF/1-2630/05

Revidirani Plan poslovanja preduzeća za 2025. godinu

Sarajevo, novembar 2025. godine



KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

UI: UF/1-2630/05

Donošenje revidiranog Plana poslovanja u javnim preduzećima u Federaciji BiH regulisano je odredbama čl. 22. do 24. Zakona o javnim preduzećima FBiH (Službene novine FBiH broj 08/05) i članom 77. tačka 3. Statuta KJKP „Tržnice pijace“ d.o.o. Sarajevo. Revidirani Plan poslovanja predlaže Uprava, utvrđuje Nadzorni odbor, a odobrava Skupština preduzeća.

U skladu sa navedenim pravnim okvirom, Uprava je analizirala rezultate poslovanja i finansijski položaj preduzeća za period 01-10/2025. godine i utvrdila da su stanje na tržištu i pojedini finansijski pokazatelji poslovanja, takvog karaktera da je potrebno revidirati Plan poslovanja za 2025. godinu broj 4504/24 od 06.12.2024. godine.

Uprava preduzeća je, vodeći se principom opreznosti, izradila i predlaže izmjenu Plana poslovanja za 2025. godinu u dijelu rebalansa plana prihoda i rashoda :

REBALANS FINANSIJSKOG PLANA za 2025.godinu

Razlozi za korigovanje planiranog rashoda sadržani su u činjenici da prilikom planiranja nisu bile poznate činjenice, a koje su se ostvarile tokom 2025.godine:

Neke od značajnih promjena su:

Povećani su rashodi

- Konto 520 – Troškovi plaća – 21.000,00KM
- Konto 524 – Troškovi ostalih primanja naknada i materijalnih prava zaposlenih – 65.000,00KM
- Konto 578 – Direktni otpis potraživanja od kupaca – 18.400,00KM
- Konto 591 – Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijeg perioda – 23.762,21 KM

Navedena povećanja rashoda su rezultirana zbog: povećanje naknada za isplatu toplog obroka, naknade za prevoz radnika, naknade za smrtne slučajeve, naknade za teže bolesti, povećanje prosječne plaće u FBiH, nepoštivanje sporazuma o izmirenju duga od strane zakupaca te obaveze preduzeća na primjenu odredaba MSFI-ja 9, korekcija poreza na imovinu iz 2020. godine i poreza na dobit iz 2024. godine.

Treba napomenuti da su pored gore navedenih neplaniranih troškova druge pozicije troškova smanjene, što je u konačnici rezultiralo da su rashodi sa planiranih 3.514.248,66 KM povećani na 3.600.560,87 KM, odnosno povećanje za 86.312,21.

Također, u 2025. godini pripremljen je prijedlog povećanja cijena u prosjeku za 10%, a što nije odobreno od strane resornog ministarstva, što bi moglo u konačnici, tj. u 2026. godini uticati na redovno i pozitivno poslovanje preduzeća KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o.

Prihodi se sa planiranih 3.547.600,00 se povećavaju na 3.621.451,67 KM, odnosno za 73.851,67 KM.

Kao razlog povećanja Prihoda treba naglasiti ostvarivanje novih izvora Prihoda i to kroz uvođenje naplate parkinga na PJ Ciglane i Vogošća, naplata noćnih magacinskih prostora kao i popunjenost svih kapaciteta u Gradskoj tržnici, naplate dodatnih servisnih usluga zakupcima, uspostava fiksnog korištenja manipulativnog prostora.



KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

U/I : UF/1-2630/05

Detalji su prikazani u narednim tabelama:

kont.	pozicija	Plan 2025	Prijedlog rebalansa plana za 2025	Odnos rebalansa i plana 2025.	Odnos rebalansa i plana 2025. %
511	Utrošene sirovine i materijal	41.000,00	50.000,00	9.000,00	121,95
512	Utrošena energija i gorivo	140.000,00	105.000,00	-35.000,00	75,00
514	Otpis sit. inv. ambalaže i autoguma	30.000,00	6.500,00	-23.500,00	21,67
TROŠKOVI MATER. I ENERGIJE		211.000,00	161.500,00	-49.500,00	76,54
520	Troškovi plaća	2.300.000,00	2.321.000,00	21.000,00	100,91
523	Troškovi službenih putovanja	3.000,00	350,00	-2.650,00	11,67
524	Troškovi ost. prim. nakn. i mat. pra. zapos	325.000,00	390.000,00	65.000,00	120,00
527	Troškovi nakn. član. odbora. komis.	50.000,00	50.000,00	0,00	100,00
529	Troškovi naknada ost. fizičkim lic.	1.500,00	6.000,00	4.500,00	400,00
TR. PLACA I OSTAL. PRIM. ZAP. I		2.679.500,00	2.767.350,00	87.850,00	103,28
531	Troškovi transportnih usluga	2.000,00	4.000,00	2.000,00	200,00
532	Troškovi usluga održavanja	38.000,00	40.000,00	2.000,00	105,26
533	Troškovi zakupa	81.000,00	84.000,00	3.000,00	103,70
535	Troškovi reklame i sponzorstva	7.500,00	1.500,00	-6.000,00	20,00
539	Troškovi ost. nepomenutih proizv. usluga	1.000,00	0,00	-1.000,00	0,00
TROŠKOVI PROIZV. USLUGA		129.500,00	129.500,00	0,00	100,00
540	Amortizacija do visine porezno priznash	232.000,00	235.000,00	3.000,00	101,29
548	Rezerv. za sud. spor. i štetne ugovore	39.000,00	39.000,00	0,00	100,00
547	Tr. Rez. za naknade i dr	19.548,66	19.548,66	0,00	100,00
AMORTIZACIJA I TROŠK. REZERVIS.		290.548,66	293.548,66	3.000,00	101,03
550	Troškovi neproizvodnih usluga	87.600,00	85.000,00	-2.600,00	97,03
551	Troškovi reprezentacije	1.000,00	2.000,00	1.000,00	200,00
552	Troškovi premija osiguranja	32.000,00	28.000,00	-4.000,00	87,50
553	Troškovi platnog prometa	4.000,00	4.500,00	500,00	112,50
554	Troškovi poštanskih i telekom. usluga	18.000,00	16.000,00	-2.000,00	88,89
555	Troškovi porez. nakn. taksi i dr. daž. na te	45.000,00	50.000,00	5.000,00	111,11
556	Troškovi članskih dopr. i slobaveza	6.000,00	6.000,00	0,00	100,00
559	Ostali nematerijalni troškovi	5.600,00	10.000,00	4.400,00	178,57
NEMATERIJALNI TROŠKOVI		199.200,00	201.500,00	2.300,00	101,15
569	Ostali finansijski rashodi	500,00	500,00	0,00	100,00
561	Rashodi kamata	500,00	500,00	0,00	100,00
FINANSIJSKI RASHODI		1.000,00	1.000,00	0,00	100,00
578	Direktan otpis potraživanja od kupaca	3.000,00	21.400,00	18.400,00	713,33
579	Rashod. i gub. na zal. mat. i ostali rashodi	500,00	1.000,00	500,00	200,00
591	Rashodi po osnovu isp. Greš. Iz ran. Per	0,00	23.762,21	23.762,21	0,00
OSTALI RASHODI I GUBICI		3.500,00	46.162,21	42.662,21	1.318,92
RASHODI UKUPNO		3.514.248,66	3.600.560,87	86.312,21	102,46



KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

U/I : UF/1-2630/05

kont.	pozicija	Plan 2025	Prijedlog rebalansa plana za 2025	Odnos rebalansa i plana 2025.	Odnos rebalansa i plana 2025. %
651	Prihodi od prod.učnaka	3.530.000,00	3.551.000,00	21.000,00	100,59
PRIHODI OD PRODAJE UČNAKA		3.530.000,00	3.551.000,00	21.000,00	100,59
611	Ostali prihodi od zakupa	0,00	0,00	0,00	0,00
652	Prihodi od donacija	15.000,00	15.000,00	0,00	100,00
655	Prihodi iz namj.izvora finansiranja	0,00	0,00	0,00	0,00
659	Ostali prihodi po drugim osnov.	100,00	100,00	0,00	100,00
OSTALI POSLOVNI PRIHODI		15.100,00	15.100,00	0,00	100,00
661	Prihodi od kamata	2.500,00	13.000,00	10.500,00	520,00
PRIHODI OD KAMATA		2.500,00	13.000,00	10.500,00	520,00
670	Dobici od prodaje stal.sredst.	0,00	0,00	0,00	0,00
675	Prihod od prodaje sirovina	0,00	0,00	0,00	0,00
677	Naplaćena otpisana potraživanja	0,00	1.805,00	1.805,00	0,00
679	Otpis obaveza.ukinuta rezerv.i	0,00	650,00	650,00	0,00
681	Prih.od usklađ.vrijed.mater.stalnih.sr.	0,00	0,00	0,00	0,00
685	Prihodi od usklađ.vrijedn.zaliha	0,00	0,00	0,00	0,00
OSTALI PRIHODI I DOBICI		0,00	2.455,00	2.455,00	0,00
691	Prih.po osn. ispr.greš. iz ran.god.	0,00	39.896,67	39.896,67	0,00
PRIHODI IZ OSN.ISPR.GR.IZ RAN.PER.		0,00	39.896,67	39.896,67	0,00
PRIHODI UKUPNO		3.547.600,00	3.621.451,67	73.851,67	102,08

kont.	pozicija	Plan 2025	Prijedlog rebalansa plana za 2025	Odnos rebalansa i plana 2025.	Odnos rebalansa i plana 2025. %
1	Telali	87.500,00	70.000,00	-17.500,00	80,00
2	Gajev trg	250.000,00	237.000,00	-13.000,00	94,80
3	Gradska tržnica	355.000,00	359.000,00	4.000,00	101,13
4	Ciglane	1.260.000,00	1.288.000,00	28.000,00	102,22
5	Vogošća	225.000,00	229.000,00	4.000,00	101,78
6	Grbavica	345.000,00	361.000,00	16.000,00	104,64
7	Hrasno	102.000,00	103.000,00	1.000,00	100,98
8	Kvadrant	485.000,00	493.000,00	8.000,00	101,65
9	Alipašino polje	118.000,00	118.000,00	0,00	100,00
10	Dobrinja	69.500,00	69.500,00	0,00	100,00
11	Ilidža	215.000,00	208.000,00	-7.000,00	96,74
12	Stup	18.000,00	15.500,00	-2.500,00	86,11
Prihod od obavljanja djelatnosti		3.530.000,00	3.551.000,00	21.000,00	100,59

Prema revidiranom finansijskom Planu poslovanja za 2025.godinu očekuje se da će Preduzeće :

- Smanjiti bruto dobit sa planiranih 33.351,34 KM na 20.890,80 KM, odnosno za 12.460,54 KM.

kont.	pozicija	Plan 2025	Prijedlog rebalansa plana za 2025	Odnos rebalansa i plana 2025.	Odnos rebalansa i plana 2025. %
Bruto dobit		33.351,34	20.890,80	-12.460,54	62,64



KJKP „TRŽNICE-PIJACE“

71000 Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 4a

Tel:+387 33 20 53 53, / Fax:+ 387 33 20 55

49

E-mail: kjkptrznicesa@bih.net.ba

KJKP „Tržnice-pijace“ d.o.o. Sarajevo

Id.br: 4200683020005

PB: 01071104

U/I : UF/1-2630/05

Danom usvajanja ovog revidiranog Plana, Plan poslovanja preduzeća za 2025. godinu pod brojem 4504/24 od 06.12.2024. godine, prestaje da važi u dijelu tačke od 5.1. do 5.4.

Ovaj revidirani Plan poslovanja preduzeća za 2025. godinu dostavit će se Nadzornom odboru i Skupštini preduzeća na utvrđivanje, uz prethodnu saglasnost Vlade Kantona Sarajeva, te potom uputiti resornom Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Osnov za izradu Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2025. godinu bit će ovaj revidirani Plan poslovanja preduzeća za 2025. godinu.

Dostaviti:

- Nadzorni odbor Preduzeća x3,
- Skupština Preduzeća x1,
- Služba za finansijske i računovodstvene poslove,
- a/a,

Broj : 3212/25

Sarajevo, 11.11.2025.g

UPRAVA PREDUZEĆA
Jasmin Terović, direktor

